



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN
RISET DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS PADJADJARAN

Jalan Dipati Ukur No. 35 Bandung 40132

Jalan Ir. Soekarno Km. 21 Jatinangor, Sumedang 45363

Telepon (022) 84288888 Laman: www.unpad.ac.id, Email: humas@unpad.ac.id

**PENGUMUMAN PRAKUALIFIKASI PENGADAAN BADAN USAHA PELAKSANA
PROYEK KERJASAMA PEMERINTAH DENGAN BADAN USAHA ("KPBU")
RUMAH SAKIT UNIVERSITAS PADJADJARAN**

Panitia Pengadaan Proyek KPBU Rumah Sakit Universitas Padjadjaran ("**Proyek**") dengan ini mengundang badan usaha nasional dan asing untuk berpartisipasi dalam proses prakualifikasi pengadaan Badan Usaha Pelaksana ("**BUP**") Proyek dengan Rektor Universitas Padjadjaran selaku Penanggung Jawab Proyek Kerjasama ("**PJK**"). Proyek akan dilaksanakan berdasarkan Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 38 Tahun 2015 tentang Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha dalam Penyediaan Infrastruktur dan Peraturan Menteri Perencanaan Pembangunan Nasional/Kepala Perencanaan Pembangunan Nasional Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 2023 tentang Pelaksanaan Kerja Sama Pemerintah dan Badan Usaha dalam Penyediaan Infrastruktur.

Proyek ditujukan untuk meningkatkan kualitas pendidikan dan layanan kesehatan kepada masyarakat Indonesia secara umum khususnya Kabupaten Sumedang dan Provinsi Jawa Barat. Proyek merupakan tahap selanjutnya dari pengembangan Gedung A Rumah Sakit Universitas Padjadjaran (RS Unpad). Perkiraan biaya investasi Proyek adalah sebesar Rp500.000.000.000 (Lima Ratus Miliar Rupiah). Proyek ini direncanakan untuk dijamin oleh jaminan pemerintah yang diberikan oleh PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero).

Proyek akan dilaksanakan dengan skema merencanakan, membangun, membiayai, mengoperasikan (sebagian), memelihara, dan menyerahkan kembali dengan indikasi jangka waktu kerja sama 16,5 (enam belas koma lima) tahun termasuk masa konstruksi selama 1,5 (satu koma lima) tahun. Ruang lingkup Proyek yang menjadi tanggung jawab BUP akan termasuk pengembangan Rumah Sakit Universitas Padjadjaran yang meliputi:

1. perencanaan, pembangunan, pembiayaan, dan penyerahan kembali lingkup KPBU pengembangan Rumah Sakit Universitas Padjadjaran;
2. pemeliharaan fasilitas gedung dan taman Rumah Sakit Universitas Padjadjaran;
3. pengoperasian layanan binatu (*laundry/linen*) dan pengelolaan limbah/sampah Rumah Sakit Universitas Padjadjaran;
4. pengoperasian dan pemeliharaan layanan untuk lingkup layanan i) laboratorium, ii) radioterapi, dan iii) kedokteran nuklir yang mencakup penyediaan alat kesehatan untuk layanan tersebut; dan
5. penyediaan sumber daya manusia (SDM) yang diperlukan terkait pemeliharaan fasilitas gedung, taman, pengoperasian layanan binatu dan limbah serta layanan laboratorium, radioterapi dan kedokteran nuklir.

Badan usaha yang berminat dapat mengambil dokumen prakualifikasi melalui metode pengambilan dokumen secara langsung (*hardcopy*) pada:

Tanggal : 29 Februari s.d. 20 Maret 2024

Waktu : 09.00 – 15.00 WIB

Tempat : Sekretariat Panitia Pengadaan

Ruang Pengembangan Sarana dan Prasarana Unpad Lt. 1 Gedung 4 Kampus
Universitas Padjadjaran Jl. Dipati Ukur No. 35 Bandung

Badan usaha yang berminat dapat mengambil dokumen prakualifikasi pada tanggal, waktu dan tempat sebagaimana disebutkan di atas dengan membawa secara lengkap dokumen-dokumen persyaratan pengambilan dokumen prakualifikasi.



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN
RISET DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS PADJADJARAN

Jalan Dipati Ukur No. 35 Bandung 40132

Jalan Ir. Soekarno Km. 21 Jatinangor, Sumedang 45363

Telepon (022) 84288888 Laman: www.unpad.ac.id, Email: humas@unpad.ac.id

Calon peserta prakualifikasi wajib memenuhi persyaratan pengambilan dokumen prakualifikasi sebagai berikut (secara *offline*):

- a. menyerahkan salinan bukti yang menunjukkan pihak yang berwenang mewakili badan usaha tersebut;
- b. menyerahkan surat kuasa dari pihak yang berwenang (jika pengambilan dilakukan melalui seorang kuasa);
- c. Pendaftar menunjukkan identitas diri asli dan menyerahkan salinannya;
- d. menyerahkan Surat Pernyataan Minat (*Expression of Interest*) yang ditandatangani oleh Direktur Utama atau pejabat lain yang berwenang; dan
- e. Pendaftar tidak boleh mewakili lebih dari satu badan usaha.

Panitia Pengadaan akan mengadakan **Pemberian Penjelasan Prakualifikasi ("Aanwijzing")** secara *online* dan *offline* **pada tanggal 6 Maret 2024**. Panitia Pengadaan akan mengirimkan undangan *Aanwijzing*, termasuk waktu dan tempat pelaksanaan, serta tautan pelaksanaan *Aanwijzing* secara *online*, ke alamat *email* badan usaha yang telah mengambil Dokumen Prakualifikasi dan menyampaikan alamat *email* badan usaha kepada Panitia Pengadaan.

Demikian kami umumkan, atas perhatian dan partisipasinya kami ucapkan terima kasih.

Bandung, 29 Februari 2024

**Panitia Pengadaan untuk Pengadaan Badan Usaha Pelaksana Proyek Kerjasama
Pemerintah dengan Badan Usaha Rumah Sakit Universitas Padjadjaran**